

Appartement - 99 m²

TROYES



49 000 €*

honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

TROYES. Hyper centre. Surfaces à aménager. Énorme potentiel. Composé de deux lots : au 1er étage un appartement à rénover de 22 m² et au deuxième étage communicant un grenier à l'état brut de 72 m² environ. Possibilité de créer un logement de type F4 : Entrée privative, cuisine, salle de bains, salon, 2 chambres. Pour bricoleur avisé. Rénové ce logement peut ensuite avoir une valeur vénale situé autour des 150 000 euros.

Référence : 102
Ville : TROYES
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 49 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 12
Charges annuelles : NC
Surface : 99 m²
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Chauffage : Autre



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS





10 RUE VANDERBACH
10000 - TROYES
Tél. 06 25 57 51 51