



Appartement - 59.7 m²

TROYES

HAI

Prix : 84 800 € *

Prix Honoraire Exclus : 80 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

BELLE OPPORTUNITÉ ! TROYES. Grand appartement F2 de 59 m² avec terrasse au sein d'une résidence de standing. Entrée, salon de 20 m² avec véritable parquet en chêne avec terrasse vue sur le parc, cuisine récente toute équipée, 1 chambre de 11 m², dressing, salle de bains avec baignoire, wc. Cave. Double vitrage / volets électriques. Charges 147 euros / mois dont chauffage, eau chaude et froide, fond de réserve légal, entretien parties communes et jardin, etc... Résidence très bien entretenue avec ascenseur, superbe jardin. Stationnement gratuit et facile dans la rue. Pas de travaux de prévus dans la copropriété. Nombreux travaux déjà réalisés.

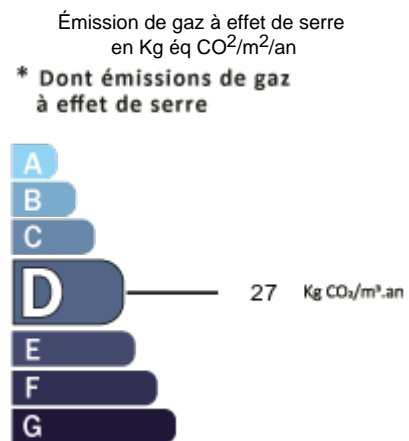
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 125
Ville : TROYES
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 84 800 €
Charges annuelles : 1 766 €
Taxe foncière : 892 €
Surface : 59.7 m²
Etage du bien : 2
Charges : 1 766 €

Surface séjour : 20 m²
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 1
Nbr de balcon : 1
Cuisine : Equipée
Chauffage : Gaz de ville



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





10 RUE VANDERBACH
10000 - TROYES
Tél. 06 25 57 51 51